

งบประมาณการก่อสร้าง 12,146,000 บาท

ระยะเวลาการก่อสร้าง 270 วัน

ขอบเขตงาน : ก่อสร้างอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 2 ชั้น พร้อมที่จอดรถ จำนวน 1 อาคาร

พื้นที่ใช้สอย : พื้นที่อาคาร 842 ตารางเมตร

งวดที่	รายละเอียดงาน	มูลค่างาน (บาท)	ผลงานที่ต้องดำเนินการแล้วเสร็จ	ระยะเวลาก่อสร้าง (วัน)
1	งวดที่ 1	2,429,200.00	20.0%	45
1.1	ทำการถมดินพร้อมบดอัด และทดสอบหาค่าความหนาแน่นของดินในสนาม Field Density Test และส่งเล่มรายงานผลการทดสอบ			
1.2	ทำการรื้อถอนอาคารเดิม ทั้งหมดแล้วเสร็จ			
1.3	ทำการทดสอบการรับน้ำหนักบรรทุกทุกของดิน Boring Test และส่งเล่มรายงานผลการทดสอบ			
1.4	งานปักหมุดวางผังฐานราก และเสาเข็ม และได้รับการอนุมัติ			
1.5	ตอกเสาเข็มทั้งหมดแล้วเสร็จ ส่งเล่มรายงานผลการตอกเสาเข็ม			
1.6	ทำการทดสอบการรับน้ำหนักเสาเข็ม วิธี DYNAMIC LOAD TEST และส่งเล่มรายงานผลการทดสอบ			
1.7	ขุดหลุมฐานราก สกัดหัวเสาเข็ม เททรายหยาบและเทคอนกรีตหยาบฐานรากแล้วเสร็จ			
1.8	ผูกเหล็กฐานราก และเสาตอม่อแล้วเสร็จ			
1.9	หล่อคอนกรีตฐานราก เสาตอม่อ และกลบดินฐานรากทั้งหมดแล้วเสร็จ			
1.10	ผูกเหล็กคาน และหล่อคอนกรีตคาน ค.ส.ล. รับพื้นที่ชั้นที่ 1 ทั้งหมดแล้วเสร็จ			
1.11	ผูกเหล็กพื้น และหล่อคอนกรีตพื้น ค.ส.ล. ชั้นที่ 1 (ที่จอดรถ, ทางเดินรอบอาคาร และโถงทางเข้าอาคาร) ทั้งหมดแล้วเสร็จ			
1.12	ทำผิวพื้น ค.ส.ล.ขัดเรียบ (พื้น F1) ทั้งหมดแล้วเสร็จ			
1.13	ผูกเหล็กเสา และหล่อคอนกรีตเสา ค.ส.ล. ชั้นที่ 1 ทั้งหมดแล้วเสร็จ			
2	งวดที่ 2	1,457,520.00	12%	45
2.1	ผูกเหล็กคาน และหล่อคอนกรีตคานรับพื้น ค.ส.ล. บริเวณโถงพักคอย , โถงบันได , พื้นใต้บันได ทั้งหมดแล้วเสร็จ			
2.2	ผูกเหล็กพื้น , หล่อคอนกรีตพื้น ค.ส.ล. บริเวณโถงพักคอย , โถงบันได , พื้นใต้บันได ทั้งหมดแล้วเสร็จ			
2.3	ผูกเหล็กบันได ค.ส.ล. และหล่อคอนกรีตบันได ค.ส.ล. บริเวณโถงพักคอย ทั้งหมดแล้วเสร็จ			
2.4	ผูกเหล็กคาน และหล่อคอนกรีตคานรับบันได ค.ส.ล. , ขานพัก ทั้งหมดแล้วเสร็จ			
2.5	ผูกเหล็กคาน และหล่อคอนกรีตคานรับพื้น ค.ส.ล. ชั้นที่ 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ			
2.6	หล่อคอนกรีตบันได ค.ส.ล. , ขานพัก ชั้นที่ 1 ชั้นชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ			
2.7	วางท่อ Sleeve น้ำดี น้ำเสีย น้ำโสโครก บล็อกช่องที่พื้นสำหรับเดินท่อ ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ			
2.8	ผูกเหล็กพื้น และหล่อคอนกรีตพื้น ค.ส.ล. ชั้นที่ 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ			
2.9	งานพื้นสำเร็จ พร้อมเทคอนกรีตทับหน้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ			
2.10	ผูกเหล็กเสา ติดตั้งแบบหล่อเสา หล่อคอนกรีตเสา ค.ส.ล. ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ			
2.11	ผูกเหล็กคาน และหล่อคอนกรีตคาน ค.ส.ล. รับชั้นหลังคา แล้วเสร็จ			
2.12	ผูกเหล็กกันสาด และหล่อคอนกรีตกันสาด ค.ส.ล. ชั้น 2 แล้วเสร็จ			

กมล

จกส 12/2




งบประมาณการก่อสร้าง 12,146,000 บาท

ระยะเวลาการก่อสร้าง 270 วัน

ขอบเขตงาน : ก่อสร้างอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 2 ชั้น พร้อมทั้งจอดรถ จำนวน 1 อาคาร

พื้นที่ใช้สอย : พื้นที่อาคาร 842 ตารางเมตร

งวดที่	รายละเอียดงาน	มูลค่างาน (บาท)	ผลงานที่ต้องดำเนินการแล้วเสร็จ	ระยะเวลาก่อสร้าง (วัน)
3	งวดที่ 3	1,700,440.00	14%	45
3.1	ติดตั้งโครงสร้างเหล็กหลังคา และทาสีกันสนิม (หลังคาทุกชั้น) ทั้งหมดแล้วเสร็จ			
3.2	ติดตั้งเชิงชายไม้ตกแต่ง ,ปิดजूไม้ตกแต่ง และตาข่ายกันนก ทั้งหมดแล้วเสร็จ			
3.3	มุงหลังคา (หลังคาทุกชั้น) พร้อมครอบสันหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ			
3.4	ติดตั้งกันสาดและครีบอลูมิเนียมคอมโพสิตฯ ทั้งหมดแล้วเสร็จ			
3.5	ติดตั้งแผ่นกันซึมและครอบข้างผนัง ทั้งหมดแล้วเสร็จ			
3.6	ก่ออิฐผนัง หล่อเอ็น ค.ส.ล. และติดตั้งวงกบประตูส่วนที่เป็น Wpvc ชั้น 1 ถึงชั้น 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ			
3.7	ก่ออิฐผนัง หล่อเอ็น ค.ส.ล. และติดตั้งวงกบหน้าต่างส่วนที่เป็นไม้ ชั้นหลังคา แล้วเสร็จ			
3.8	ติดตั้งอุปกรณ์งานระบบไฟฟ้า ชั้น 1 แล้วเสร็จ 95%			
3.9	ติดตั้งระบบท่อน้ำประปา ท่อน้ำทิ้ง ท่อโสโครก ท่ออากาศ ภายในอาคาร แล้วเสร็จ 50%			
4	งวดที่ 4	1,821,900.00	15%	45
4.1	ติดตั้งผนัง ผ.5 ทั้งหมดแล้วเสร็จ			
4.2	ติดตั้งเคาน์เตอร์ ค.ส.ล. อ่างล้างหน้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ			
4.3	ติดตั้งอุปกรณ์งานระบบไฟฟ้า ชั้น 2 แล้วเสร็จ 95%			
4.4	ฉาบปูนผนังภายใน และฉาบปูนโครงสร้าง ชั้นที่ 1และชั้นที่ 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ			
4.5	ฉาบปูนผนังภายนอก และโครงสร้างภายนอกอาคาร แล้วเสร็จ 95%			
4.6	ฉาบปูนฝ้าเพดานแต่งเรียบ ชั้นที่ 1 ทั้งหมดแล้วเสร็จ			
4.7	งานฝ้าเพดานชั้นที่ 1 (ที่จอดรถ ,โถงพักคอย ,โถงทางเข้าอาคาร) ทั้งหมดแล้วเสร็จ			
4.8	งานฝ้าเพดานชั้นที่ 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ			
4.9	ติดตั้งฝ้าชายคาไฟเบอร์ซีเมนต์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ			
4.10	ติดตั้งฉนวนกันความร้อน ทั้งหมดแล้วเสร็จ			
4.11	กรุกระเบื้องผิวผนังห้องน้ำ ทั้งหมดแล้วเสร็จ			
4.12	ปูกระเบื้องพื้นห้องน้ำ ทั้งหมดแล้วเสร็จ			
4.13	ปูกระเบื้องพื้นชั้น 1 และ ชั้น2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ			
4.14	ปูกระเบื้องพื้นบันได ขานพัก และติดตั้งมุกบันได ทั้งหมดแล้วเสร็จ			
4.15	ติดตั้งหินเทียม ทั้งหมดแล้วเสร็จ			
4.16	ติดตั้งระบบท่อน้ำประปา ท่อน้ำทิ้ง ท่อโสโครก ท่ออากาศ ภายในอาคาร 95%			
5	งวดที่ 5	2,915,040.00	24%	45
5.3	ติดตั้งบัวเชิงผนัง ,บัวคอนกรีต ทั้งหมดแล้วเสร็จ			
5.4	ติดตั้งผนัง ผ.6 ทั้งหมดแล้วเสร็จ			
5.5	ติดตั้งงานสุขภัณฑ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ			
5.6	ติดตั้งลูกกรง ,ราวบันได และราวระเบียง ทั้งหมดแล้วเสร็จ			
5.7	ติดตั้งอุปกรณ์งานระบบไฟฟ้า ชั้น1 และ ชั้น 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ			

กมล

สุวิธ

งบประมาณการก่อสร้าง 12,146,000 บาท

ระยะเวลาการก่อสร้าง 270 วัน

ขอบเขตงาน : ก่อสร้างอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 2 ชั้น พร้อมทั้งจัดรถ จำนวน 1 อาคาร

พื้นที่ใช้สอย : พื้นที่อาคาร 842 ตารางเมตร

งวดที่	รายละเอียดงาน	มูลค่างาน (บาท)	ผลงานที่ต้องดำเนินการแล้วเสร็จ	ระยะเวลาก่อสร้าง (วัน)
5.8	ติดตั้งประตูหน้าต่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ			
5.9	งานทาสีอะคริลิก 100% ฝ้าเพดาน ผนังภายใน และภายนอกอาคาร แล้วเสร็จ 80%			
5.10	ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ,งานบ่อซึม พร้อมอุปกรณ์ พร้อมเดินระบบระบายน้ำโสโครก แล้วเสร็จ			
5.11	งานโครงสร้างพื้นรับถังเก็บน้ำ ,ติดตั้งถังเก็บน้ำ พร้อมเดินระบบท่อน้ำเข้าอาคาร แล้วเสร็จ			
5.12	ติดตั้งหลังคาคลุมถังเก็บน้ำ แล้วเสร็จ			
5.13	ติดตั้งเครื่องปั้มน้ำ เชื่อมต่อเข้ากับระบบท่อน้ำเข้าอาคาร แล้วเสร็จ			
6	งวดที่ 6	1,821,900.00	15%	45
6.1	งานทาสีอะคริลิก 100% ฝ้าเพดาน ผนังภายใน และภายนอกอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ			
6.2	ติดตั้งตู้ควบคุมไฟฟ้า MDB ติดตั้งเซอร์กิตเบรกเกอร์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ			
6.3	ติดตั้งดวงโคมไฟฟ้า สวิตซ์ไฟฟ้า และเต้ารับ แล้วเสร็จ			
6.4	งานถนน ค.ส.ล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ			
6.5	งานภูมิทัศน์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ			
6.6	งานระบบไฟฟ้าภายในอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ			
6.7	งานระบบประปาภายในอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ			
6.8	งานระบบไฟฟ้าภายนอกอาคาร พร้อมเชื่อมต่อระบบทั้งหมดแล้วเสร็จ			
6.9	งานระบบประปาภายนอกอาคาร พร้อมเชื่อมต่อระบบทั้งหมดแล้วเสร็จ			
6.10	ทำการทดสอบงานทุกระบบภายใน และภายนอกอาคาร ให้สามารถใช้งานได้อย่างสมบูรณ์ พร้อมทำรายงานการทดสอบระบบแจ้งต่อคณะกรรมการ และได้รับการอนุมัติ			
6.11	ทำความสะอาดผนัง ฝ้าเพดานอาคาร กระจกหน้าต่าง ประตู ทั้งหมดให้สมบูรณ์พร้อมใช้งาน			
6.12	ส่งมอบกุญแจห้อง เอกสารคู่มือการใช้งานอุปกรณ์ ครุภัณฑ์ประกอบอาคาร ใบรับประกันการใช้งาน			
6.13	จัดทำแบบก่อสร้างจริง (As-built) ขนาด A2 ของอาคารทั้งหมด 2 ชุด และทำเป็น Auto Cad File และ PDF File บันทึกลงใน Flash Drive 2 ชุด			
6.14	งานอื่นๆ ในส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ เรียบร้อย ถูกต้องครบถ้วน ตามแบบรูปและรายการละเอียดของสัญญา และคำชี้แจง ประกอบแบบทุกประการ			
		12,146,000.00	100%	270

กมล

จกช/วิจ


