



บัญชีแสดงปริมาณวัสดุ แรงงาน และประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ปรับปรุงหลังคาอาคารเรียนประถมศึกษา โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยราชภัฏอุดรดิตถ์

มหาวิทยาลัยราชภัฏอุดรดิตถ์

ต.ท่าอิฐ อ.เมือง จ.อุดรดิตถ์

จัดทำโดย

งานโยธาและสถาปัตยกรรม

กองนโยบายและแผน

มหาวิทยาลัยราชภัฏอุดรดิตถ์



สรุปบัญชีราคาค่าก่อสร้าง
ปรับปรุงหลังคาอาคารเรียนประถมศึกษา โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยราชภัฏอุดรดิตถ์
มหาวิทยาลัยราชภัฏอุดรดิตถ์

ที่	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าวัสดุและแรงงาน		
	1.1 ค่าวัสดุก่อสร้าง	1,234,745	
	1.2 ค่าแรงงานก่อสร้าง	520,093	
	รวมราคาค่าวัสดุและแรงงาน	1,754,839	
2	Factor F = 1.3037	2,287,783	(รายการที่ 1) x Factor F
3	ค่าก่อสร้างในส่วนอื่น ๆ		
3.1	ค่าใช้จ่ายพิเศษ	268,405	
	รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างอื่น ๆ	268,405	
4	รวมเป็นเงินค่าก่อสร้างทั้งสิ้น	2,556,188	รายการที่ 2) + (รายการที่ 3)
5	ราคาค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	2,556,188	
(สองล้านห้าแสนห้าหมื่นหกพันหนึ่งร้อยแปดสิบแปดบาทถ้วน)			

ลงชื่อ


 (นายพิศิษฐ์ วิจิตรกุล)
 ผู้ประมาณราคา









สรุปบัญชีปริมาณวัสดุ และแรงงานค่าก่อสร้าง
ปรับปรุงหลังคาอาคารเรียนประถมศึกษา โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยราชภัฏอุดรดิตถ์
มหาวิทยาลัยราชภัฏอุดรดิตถ์

ที่	รายการ	ค่าวัสดุ จำนวนเงิน (บาท)	ค่าแรงงาน จำนวนเงิน (บาท)	ค่าวัสดุ + ค่าแรงงาน จำนวนเงิน (บาท)	สัดส่วน
1	อาคารเรียนประถมศึกษา	1,234,745.37	520,093.25	1,754,838.62	100.00%
	รวมเป็นเงินทั้งสิ้น	1,234,745.37	520,093.25	1,754,838.62	100%
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	1,754,838.62		บาท	



รายละเอียดบัญชีแสดงปริมาณวัสดุ และแรงงานค่าก่อสร้าง
ปรับปรุงหลังคาอาคารเรียนประถมศึกษา โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยราชภัฏอุดรดิตถ์
มหาวิทยาลัยราชภัฏอุดรดิตถ์

ปร.4 4 / 13

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมทั้งสิ้น
				ต่อหน่วย	รวม	ต่อหน่วย	รวม	
	อาคารเรียนประถมศึกษา							
1	งานหลังคา							
1.1	เหล็กกล่อง 125x75x3.2 มม.	5,997.60	กก.	28.00	167,932.80	12.00	71,971.20	239,904.00
1.2	เหล็กกล่อง 100x100x3.2 มม.	1,142.40	กก.	27.00	30,844.80	12.00	13,708.80	44,553.60
1.3	เหล็กกล่อง 100x50x3.2 มม.	8,454.06	กก.	27.00	228,259.62	12.00	101,448.72	329,708.34
1.4	เหล็กกล่อง 50x50x1.6 มม.	1,102.00	กก.	27.00	29,754.00	12.00	13,224.00	42,978.00
1.5	เหล็กแผ่น 200x200x6 มม.	204.17	กก.	25.00	5,104.15	12.00	2,449.99	7,554.14
1.6	เหล็กแผ่น 150x150x6 มม.	91.88	กก.	25.00	2,296.88	12.00	1,102.50	3,399.38
1.7	Wedge Anchor M12x100	752.00	ตัว	28.50	21,432.00	-	-	21,432.00
1.8	เหล็กแผ่น ทน 4 มม.	25.00	กก.	25.00	625.00	5.00	125.00	750.00
1.9	หลังคา Metal Sheet ทน 0.35 มม.เคลือบสี	1,046.00	ตร.ม.	170.00	177,820.00	72.00	75,312.00	253,132.00
1.10	Flashing	107.00	ม.	90.00	9,630.00	51.00	5,457.00	15,087.00
1.11	ปิดจั่วแผ่น Metal Sheet	24.00	ตร.ม.	170.00	4,080.00	72.00	1,728.00	5,808.00
1.12	ปิดกันนกแผ่น Metal Sheet	152.00	ม.	135.00	20,520.00	51.00	7,752.00	28,272.00
1.13	สีกันสนิม	800.00	ตร.ม.	45.00	36,000.00	36.00	28,800.00	64,800.00
1.14	สีน้ำมัน	40.00	ตร.ม.	45.00	1,800.00	39.00	1,560.00	3,360.00
1.15	ครีบก. คสล.	51.00	ม.	150.00	7,650.00	50.00	2,550.00	10,200.00
	รวมราคางาน				743,749.25		327,189.21	1,070,938.46
2	งานผนัง							
2.1	ผนังก่อคอนกรีตมวลเบา ขนาด 20x60x7.5ซม.	8.00	ตร.ม.	220.00	1,760.00	80.00	640.00	2,400.00
2.2	งานฉาบปูนผนัง (ภายนอก-ภายใน)	16.00	ตร.ม.	75.00	1,200.00	96.00	1,536.00	2,736.00
2.3	เสาเอ็น,คานาเอ็น คสล.	14.00	ม.	70.00	980.00	54.00	756.00	1,736.00
2.4	ผนังยิปซัมบอร์ด ทน 9 มม. โครงเคร่า C-line ฉาบเรียบ พร้อมทาสี	23.00	ตร.ม.	230.00	5,290.00	105.00	2,415.00	7,705.00
2.5	งานบันไดลิง สแตนเลส	2.00	ชุด	5,000.00	10,000.00	2,000.00	4,000.00	14,000.00
	รวมราคางาน				19,230.00		9,347.00	28,577.00



รายละเอียดบัญชีแสดงปริมาณวัสดุ และแรงงานค่าก่อสร้าง
ปรับปรุงหลังคาอาคารเรียนประถมศึกษา โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยราชภัฏอุดรดิตถ์
มหาวิทยาลัยราชภัฏอุดรดิตถ์

ปร.4 5 / 13

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมทั้งสิ้น
				ต่อหน่วย	รวม	ต่อหน่วย	รวม	
3	งานตราชายกันนก							
3.2	เหล็กฉาก 40x40x4 มม.	87.12	กก.	26.00	2,265.12	12.00	1,045.44	3,310.56
3.3	อุปกรณ์ยึดเหล็ก	32.00	ตัว	1.50	48.00	-	-	48.00
3.4	สีกันสนิม	10.00	ตร.ม.	50.00	500.00	36.00	360.00	860.00
3.5	สีน้ำมัน	10.00	ตร.ม.	50.00	500.00	39.00	390.00	890.00
3.6	ตะแกรงสาน เบอร์ 12 ตา 1 นิ้ว ขุบกัฒนาไนซ์	12.40	ตร.ม.	165.00	2,046.00	20.00	248.00	2,294.00
	รวมราคางาน				5,359.12		2,043.44	7,402.56
4	งานฝ้าเพดาน							
4.1	ฝ้ายิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. โครงเคร่า C-line ฉาบเรียบ	632.00	ตร.ม.	230.00	145,360.00	105.00	66,360.00	211,720.00
4.2	ฝ้ายิปซัมบอร์ดกันชื้น หนา 9 มม. โครงเคร่า T-Bar พร้อม ทาสี	74.00	ตร.ม.	235.00	17,390.00	82.00	6,068.00	23,458.00
4.3	ฉนวนกันความร้อนบนฝ้า เพดาน หนา 75 มม.	706.00	ตร.ม.	160.00	112,960.00	26.00	18,356.00	131,316.00
	รวมราคางาน				275,710.00		90,784.00	366,494.00
5	งานทาสี							
5.1	ทาสีอะครีลิค 100% ภายใน	10.00	ตร.ม.	50.00	500.00	31.00	310.00	810.00
5.2	ทาสีอะครีลิค 100% ภายนอก	10.00	ตร.ม.	55.00	550.00	35.00	350.00	900.00
5.3	เก็บล้างทำความสะอาดโถง บันไดขึ้นดาดฟ้า และชั้น4	1.00	งาน	3,000.00	3,000.00	7,000.00	7,000.00	10,000.00
	รวมราคางาน				4,050.00		7,660.00	11,710.00
6	งานประตู-หน้าต่าง							
6.1	หน้าต่าง W1	2.00	ชุด	6,500.00	13,000.00	-	-	13,000.00
	รวมราคางาน				13,000.00		-	13,000.00



รายละเอียดบัญชีแสดงปริมาณวัสดุ และแรงงานค่าก่อสร้าง
ปรับปรุงหลังคาอาคารเรียนประถมศึกษา โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยราชภัฏอุดรดิตถ์
มหาวิทยาลัยราชภัฏอุดรดิตถ์

ปร.4 6 / 13

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมทั้งสิ้น
				ต่อหน่วย	รวม	ต่อหน่วย	รวม	
7	งานระบบไฟฟ้า							
7.1	โคมไฟหน้าตะแกรงอลูมิเนียม ถึไบฟลู LED. 2x18 W. *ติด ฝ้าผ้า/ติดลอย 30x120cm.	52.00	ชุด	1,183.00	61,516.00	150.00	7,800.00	69,316.00
7.2	โคมดาวนไลท์ ติดฝ้าผ้า/ติด ลอย 4-5นิ้ว E-27 LED 7-9W.	33.00	ชุด	240	7,920.00	115.00	3,795.00	11,715.00
7.3	โคมไฟหน้าตะแกรงอลูมิเนียม ถึไบฟลู LED. 2x18 W. *ติด ฝ้าผ้า/ติดลอย 20x120cm.	25.00	ชุด	956.00	23,900.00	135.00	3,375.00	27,275.00
7.4	สวิตซ์ไฟฟ้าทางเดียว 1สวิตซ์ 16A. 250V.	15.00	ชุด	95.00	1,425.00	80.00	1,200.00	2,625.00
7.5	สวิตซ์ไฟฟ้าทางเดียว 2สวิตซ์ 16A. 250V.	10.00	ชุด	125.00	1,250.00	80.00	800.00	2,050.00
7.6	สวิตซ์ไฟฟ้าทางเดียว 3สวิตซ์ 16A. 250V.	1.00	ชุด	155.00	155.00	80.00	80.00	235.00
7.7	สวิตซ์ไฟฟ้าทางเดียว 4สวิตซ์ 16A. 250V.	1.00	ชุด	251.00	251.00	80.00	80.00	331.00
7.8	สวิตซ์ไฟฟ้าชนิดสองทาง 16A. 250V.	4.00	ชุด	195.00	780.00	80.00	320.00	1,100.00
7.9	THW -1x2.5 Sq.mm. (LIGHTING) *ห้องน้ำ *โรงลิฟต์	250.00	เมตร	12.00	3,000.00	7.00	1,750.00	4,750.00
7.10	ท่อร้อยสายไฟฟ้า PVC - 1/2" สีขาว	35.00	ท่อน	47.00	1,645.00	20.00	700.00	2,345.00
7.11	เต้ารับไฟฟ้าแบบคู่ ขากลม- แบน 16A. 250V. มีกราวด์ พร้อมม่านนิรภัย	69.00	งาน	245.00	16,905.00	90.00	6,210.00	23,115.00
7.12	เต้ารับอินเตอร์เน็ต	1.00	งาน	2,700.00	2,700.00	450.00	450.00	3,150.00
7.13	งานสายไฟฟ้า/ท่อร้อยสาย/ รางเดินสาย PVC.-สีขาว แป้น/แผง PVC. สีขาว เพิ่มเติม	1.00	งาน	10,000.00	10,000.00	4,000.00	4,000.00	14,000.00
7.14	งานตรวจสอบ ซ่อมบำรุง จัดเก็บงานสายไฟฟ้าและสาย สื่อสารภายในอาคาร ชั้นที่-4	1.00	งาน	6,000.00	6,000.00	3,000.00	3,000.00	9,000.00



รายละเอียดบัญชีแสดงปริมาณวัสดุ และแรงงานค่าก่อสร้าง
ปรับปรุงหลังคาอาคารเรียนประถมศึกษา โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยราชภัฏอุดรดิตถ์
มหาวิทยาลัยราชภัฏอุดรดิตถ์

ปร.4 7 / 13

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมทั้งสิ้น
				ต่อหน่วย	รวม	ต่อหน่วย	รวม	
7.15	งานตรวจสอบ ซ่อมบำรุง จัดเก็บงานสายเมนไฟฟ้าแรง ต่ำและสายสื่อสาร ภายนอก	1.00	งาน	8,000.00	8,000.00	8,000.00	8,000.00	16,000.00
7.16	งานล้างใหญ่-ตรวจเช็คซ่อม บำรุงเครื่องปรับอากาศ ชั้นที่-4	1.00	งาน	18,000.00	18,000.00	16,000.00	16,000.00	34,000.00
7.17	งานล้าง-ตรวจเช็คซ่อมบำรุง พัดลมติดผนัง ชั้นที่-4	1.00	งาน	5,000.00	5,000.00	3,500.00	3,500.00	8,500.00
7.18	งานรื้อระบบไฟฟ้าเดิม	1.00	งาน	-	-	2,000.00	2,000.00	2,000.00
7.19	Accessories.	1.00	งาน	5,200.00	5,200.00	-	-	5,200.00
	รวมราคา				173,647.00		63,060.00	236,707.00
8	งานรื้อถอน							
8.1	รื้อผนัง คสล.	4.00	ลบ.ม.	-	-	615.00	2,460.00	2,460.00
8.2	รื้อฝ้ากระเบื้องแผ่นเรียบพร้อม โครงคร่าว	144.00	ตร.ม.	-	-	36.00	5,184.00	5,184.00
8.3	รื้อฝ้ายิปซัมฉาบเรียบพร้อม โครงคร่าว	131.20	ตร.ม.	-	-	26.00	3,411.20	3,411.20
8.4	รื้อฝ้าโครงคร่าว T-Bar	344.40	ตร.ม.	-	-	26.00	8,954.40	8,954.40
	รวมราคางาน				-		20,009.60	20,009.60
	รวมราคางานอาคารเรียน ประถมศึกษา				1,234,745.37		520,093.25	1,754,838.62



รายละเอียดบัญชีแสดงปริมาณวัสดุ และแรงงานค่าก่อสร้าง

ปร.4 7 / 13

ปรับปรุงหลังคาอาคารเรียนประถมศึกษา โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยราชภัฏอุดรดิตถ์

มหาวิทยาลัยราชภัฏอุดรดิตถ์

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมทั้งสิ้น
				ต่อหน่วย	รวม	ต่อหน่วย	รวม	
7.15	งานตรวจสอบ ซ่อมบำรุง จัดเก็บงานสายเมนไฟฟ้าแรง ต่ำและสายสื่อสาร ภายนอก	1.00	งาน	8,000.00	8,000.00	8,000.00	8,000.00	16,000.00
7.16	งานล้างใหญ่-ตรวจเช็คซ่อม บำรุงเครื่องปรับอากาศ ชั้นที่-4	1.00	งาน	18,000.00	18,000.00	16,000.00	16,000.00	34,000.00
7.17	งานล้าง-ตรวจเช็คซ่อมบำรุง พัดลมติดผนัง ชั้นที่-4	1.00	งาน	5,000.00	5,000.00	3,500.00	3,500.00	8,500.00
7.18	งานรื้อระบบไฟฟ้าเดิม	1.00	งาน	-	-	2,000.00	2,000.00	2,000.00
7.19	Accessories.	1.00	งาน	5,200.00	5,200.00	-	-	5,200.00
	รวมราคา				173,647.00		63,060.00	236,707.00
8	งานรื้อถอน							
8.1	รื้อผนัง คสล.	4.00	ลบ.ม.	-	-	615.00	2,460.00	2,460.00
8.2	รื้อฝ้ากระเบื้องแผ่นเรียบพร้อม โครงคร่าว	144.00	ตร.ม.	-	-	36.00	5,184.00	5,184.00
8.3	รื้อฝ้ายิปซัมฉาบเรียบพร้อม โครงคร่าว	131.20	ตร.ม.	-	-	26.00	3,411.20	3,411.20
8.4	รื้อฝ้าโครงคร่าว T-Bar	344.40	ตร.ม.	-	-	26.00	8,954.40	8,954.40
	รวมราคางาน				-		20,009.60	20,009.60
	รวมราคางานอาคารเรียน ประถมศึกษา				1,234,745.37		520,093.25	1,754,838.62



รายละเอียดบัญชีแสดงปริมาณวัสดุ และแรงงานค่าก่อสร้าง
ปรับปรุงหลังคาอาคารเรียนประถมศึกษา โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยราชภัฏอุดรดิตถ์
มหาวิทยาลัยราชภัฏอุดรดิตถ์

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมทั้งสิ้น
				ต่อหน่วย	รวม	ต่อหน่วย	รวม	
9	ค่าใช้จ่ายพิเศษ							
9.1	ค่าเช่ารถเครน/รถกระเช้า	10.00	วัน	8,000.00	80,000.00	-	-	80,000.00
9.2	รั้วกันพื้นที่ก่อสร้าง	85.00	ม.	150.00	12,750.00	40.00	3,400.00	16,150.00
9.3	โครงเหล็กค้ำยันโครงสร้าง	1.00	งาน	20,000.00	20,000.00	-	-	20,000.00
9.4	การจัดทำระบบป้องกันวัสดุตกหล่น , มาตรการความปลอดภัยในการทำงาน	1,110.00	ตร.ม.	90.50	100,455.00	-	-	100,455.00
9.5	ค่าเช่ารถบรรทุก 6 ล้อ	7.00	วัน	2,500.00	17,500.00	-	-	17,500.00
9.6	งานตั้งนั่งร้านแบบมีบันไดขนาด 1.7x1.2x1.8 ม.	150.00	วัน	210.00	31,500.00	-	-	31,500.00
9.7	ค่าติดตั้ง รื้อถอน และขนย้าย	14.00	ชุด	-	-	200.00	2,800.00	2,800.00
	รวมราคางาน				262,205.00		6,200.00	268,405.00

หมายเหตุ

- อาคารสูงประมาณ 12 ม. ใช้นั่งร้านความสูง 1.7 ม./ชุด , จำนวน 7 ชุด/แถว , ติดตั้ง 2 แถว = $7 \times 2 = 14$ ชุด
 ค่าเช่านั่งร้าน 15 บาท/ชุด/วัน = $14 \text{ ชุด} \times 15 \text{ บาท} = 210 \text{ บาท/วัน}$
- เนื่องจากการก่อสร้างอาคารสูง จึงต้องตั้งนั่งร้านเพื่อปฏิบัติงานและเพื่อความปลอดภัยของผู้ปฏิบัติงาน
- ต้องมีการเช่าเครื่องจักรเพื่อปฏิบัติงานขนส่งวัสดุมีน้ำหนักมากขึ้นที่สูง
- เนื่องจากในช่วงระยะเวลาของการปรับปรุงยังมีผู้ใช้อาคารและบริเวณโดยรอบ จึงมีความจำเป็นต้องมีการจัดทำระบบป้องกันวัสดุตกหล่นและมาตรการความปลอดภัยในการทำงาน
- ค่าเช่ารถบรรทุก 6 ล้อ เพื่อใช้ขนย้าย และขนทิ้ง วัสดุต่างๆ